

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet

[info@keskkonnaamet.ee](mailto:pohja@keskkonnaamet.ee) 26.03.2021 nr 7-3/1189

**Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmise eelnõule seisukoha küsimine**

Planeerimisseaduse (PlanS) § 81 lõike 1 kohaselt esitab detailplaneeringu koostamise korraldaja üldplaneeringut muutva detailplaneeringu lähteseisukohad ettepanekute saamiseks PlanS § 76 lõigetes 1 ja 2 ning PlanS § 127 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikutele ja asutustele.

Jõelähtme Vallavalitsus küsib Keskkonnaametilt KeHJS § 33 lg 6 kohaselt KSH algatamise vajalikkuse kohta arvamust.

Edastame Teile seisukoha saamiseks Jõelähtme Vallavolikogu otsuse eelnõu „Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine“. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise kaalumiseks on eelnõu lisana 2 koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse hinnang.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Umboja

vallavanem

Lisad:

1. Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksuse detailplaneeringu algatamise\_EELNÕU koos eelhinnanguga (Lisa 2)

Tiina Skolimowski

tiina.skolimowski@joelahtme.ee

6054855